



**KLIPING DIGITAL
DIREKTORAT JENDERAL
PEMBIAYAAN
INFRASTRUKTUR
PEKERJAAN UMUM
DAN PERUMAHAN**

26 – 27 September 2023



KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

27 / 09 / 2023

Analisis Pemberitaan Media Online

NO	ANALISIS		TONE
1	TANGGAL	Selasa, 26 September 2023	+
	MEDIA	https://www.medcom.id/properti/news-properti/ybDrL2qK-bp-tapera-salurkan-pembiayaan-syariah-rp3-46-triliun	
	JUDUL	BP Tapera Salurkan Pembiayaan Syariah Rp3,46 Triliun	
	NARASUMBER	Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, Herry Trisaputra Zuna	
	RESUME	Badan Pengelola Tabungan Perumahan Rakyat (BP Tapera) telah menyalurkan pembiayaan syariah yang bersumber dari dana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) 2022 senilai Rp4,62 triliun. Dana tersebut digunakan untuk membiayai sebanyak 42.237 rumah. Penyaluran pembiayaan syariah dari dana FLPP per 15 September 2023 mencapai Rp3,46 triliun. Khusus untuk Sumatera Selatan, telah tersalurkan sebanyak 2.085 unit yang terdiri dari 213 perumahan, 133 pengembang, dua bank, di 10 kota/kabupaten. Sedangkan untuk pembiayaan syariah yang bersumber dari dana Tapera, sejak 2021 hingga 14 September 2023, BP Tapera telah merealisasikan akad sebanyak 1.660 unit rumah. Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Pekerjaan Umum dan Perumahan Kementerian PUPR Herry Trisaputra Zuna sendiri mengakui bahwa pembiayaan perumahan syariah di Indonesia sendiri baru mencapai 10 persen.	
2	TANGGAL	Selasa, 26 September 2023	+
	MEDIA	https://garut.pikiran-rakyat.com/garut/pr-527168907/terdapat-dua-simpang-susun-tol-getaci-di-garut-berikut-daftar-wilayah-kecamatan-dan-desa-yang-terdampak	
	JUDUL	Terdapat Dua Simpang Susun Tol Getaci di Garut, Berikut Daftar Wilayah Kecamatan dan Desa yang Terdampak	



KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

27 / 09 / 2023

Analisis Pemberitaan Media Online

	NARASUMBER	Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, Herry Trisaputra Zuna	
	RESUME	Pembangunan jalan <u>Tol Getaci</u> yang masuk dalam Proyek Strategis Nasional atau PSN di targetkan untuk selesai akhir tahun ini. Jalan yang akan menghubungkan wilayah Jawa Barat dan Jawa Tengah itu, dibangun mulai dari Gedebage - Tasikmalaya - Cilacap (Getaci). Kemudian, disampaikan oleh Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, Herry Trisaputra Zuna yang mengatakan bahwa pihak Kementerian PUPR sedang menyiapkan agar pembangunan <u>Tol Getaci</u> dapat dilelang. Herry juga menyebut ruas jalan yang akan dilelang mencakup Gedebage sampai Ciamis dan target dari pelelangan <u>Tol Getaci</u> ini akan selesai pada akhir tahun ini.	
3	TANGGAL	Selasa, 27 September 2023	
	MEDIA	https://atjehwatch.com/2023/09/27/dorong-petumbuhan-ekonomi-uin-raden-fatah-tandatangani-nota-kesepahaman-dengan-bp-tapera/ Berita Serupa: https://tapera.go.id/2023/09/bp-tapera-bersama-btn-syariah-adakan-akad-massal-pembiayaan-syariah-rumah-tapera-di-palembang/	
	JUDUL	Dorong Petumbuhan Ekonomi, UIN Raden Fatah Tandatangani Nota Kesepahaman dengan BP Tapera	
	NARASUMBER	Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Pekerjaan Umum dan Perumahan Kementerian PUPR Herry Trisaputra Zuna	
	RESUME	Universitas Islam Negeri (UIN) Raden Fatah Palembang dan BP Tapera, sepakat menandatangani Nota Kesepahaman (Memorandum Of Understanding) tentang Peningkatan Hubungan pada Sektor Pendidikan, Penelitian, dan Pengembangan Layanan terhadap Pengelolaan Dana Tabungan Perumahan Rakyat dan Dana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan. Penandatanganan tersebut disaksikan oleh Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur dan Perumahan Kementerian PUPR Dr. Ir. Herry Trisaputra Zuna S.E., M.T., Gubernur Sumatera Selatan yang diwakili Asisten II Sekretaris Daerah Provinsi Sumsel Bidang Ekonomi, Keuangan dan Pembangunan Provinsi Sumatera Selatan Ir. Basyaruddin Akhmad,	+



KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

27 / 09 / 2023

| Analisis Pemberitaan Media Online

M.Sc., dan Direktur Konsumer Bank BTN Hirwandi Gafar. Dalam kesempatan yang sama, Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Pekerjaan Umum dan Perumahan Kementerian PUPR Dr. Ir. Herry Trisaputra Zuna S.E., M.T., menyampaikan perlunya ekosistem dalam pemilihan perumahan, ekosistem pembiayaan perumahan dibentuk untuk bisa bersama-sama mencari solusi atas berbagai permasalahan terkait pemenuhan kebutuhan perumahan bagi masyarakat khususnya dari kalangan MBR. Lebih lanjut Dr. Ir. Herry mengatakan bahwa skema pembiayaan syariah dapat memberikan solusi berdasarkan prinsip syariah dan juga efektif untuk pengelolaan dana pembiayaan perumahan.



26 / 09 / 2023

Sumber: medcom.id

BP Tapera Salurkan Pembiayaan Syariah Rp3,46 Triliun

Author: Rizkie Fauzian

Jakarta: Badan Pengelola Tabungan Perumahan Rakyat (BP Tapera) telah menyalurkan pembiayaan syariah yang bersumber dari dana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan (FLPP) 2022 senilai Rp4,62 triliun. Dana tersebut digunakan untuk membiayai sebanyak 42.237 rumah.

"Penyaluran pembiayaan syariah dari dana FLPP per 15 September 2023 mencapai Rp3,46 triliun," kata Komisioner BP Tapera Adi Setianto dalam keterangan tertulis, Selasa, 26 September 2023.

Khusus untuk Sumatera Selatan, telah tersalurkan sebanyak 2.085 unit yang terdiri dari 213 perumahan, 133 pengembang, dua bank, di 10 kota/kabupaten.

Sedangkan untuk pembiayaan syariah yang bersumber dari dana Tapera, sejak 2021 hingga 14 September 2023, BP Tapera telah merealisasikan akad sebanyak 1.660 unit rumah.

"Kami berharap masyarakat di provinsi Sumatera Selatan bisa memanfaatkan program pembiayaan perumahan untuk rumah Tapera ini, karena rumah Tapera adalah rumah yang berkualitas, dihuni dan tepat sasaran," ungkap Adi.

Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Pekerjaan Umum dan Perumahan Kementerian PUPR Herry Trisaputra Zuna sendiri mengakui bahwa pembiayaan perumahan syariah di Indonesia sendiri baru mencapai 10 persen.

Padahal dengan potensi masyarakat yang mayoritas muslim, seharusnya pembiayaan syariah khususnya di sektor perumahan angkanya bisa lebih ditingkatkan dari realisasi yang ada saat ini.

"Ini anomali yang terjadi di Indonesia, padahal dengan penduduk muslim yang mencapai 90 persen seharusnya pembiayaan perumahan syariahnya bisa lebih dari 10 persen. Angka ini yang harus bisa kita balik ke depannya," ujar Herry.

Herry juga meminta kepada stakeholder terkait agar lebih mensosialisasikan pembiayaan perumahan syariah serta memodifikasi aturan-aturannya agar tidak lagi dinilai sama dengan pembiayaan konvensional.

<https://www.medcom.id/properti/news-properti/ybDrL2qK-bp-tapera-salurkan-pembiayaan-syariah-rp3-46-triliun>



26 / 09 / 2023

Sumber: pikiranrakyat.com

Terdapat Dua Simpang Susun Tol Getaci di Garut, Berikut Daftar Wilayah Kecamatan dan Desa yang Terdampak

Editor: Muhammad Dzikrillah Tauzirie

PR GARUT - Pembangunan jalan Tol Getaci yang masuk dalam Proyek Strategis Nasional atau PSN di targetkan untuk selesai akhir tahun ini. Jalan yang akan menghubungkan wilayah Jawa Barat dan Jawa Tengah itu, dibangun mulai dari Gedebage - Tasikmalaya - Cilacap (Getaci).

Kemudian, disampaikan oleh Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat, Herry Trisaputra Zuna yang mengatakan bahwa pihak Kementerian PUPR sedang menyiapkan agar pembangunan Tol Getaci dapat dilelang.

“Sedang disiapkan, memang proyek Tol Getaci sedang dikaji (review) baik aspek teknis maupun finansialnya, nanti setelah hal tersebut selesai maka kita langsung lelang,” ujar Herry, dikutip dari Antara pada Selasa, 26 September 2023.

Herry juga menyebut ruas jalan yang akan dilelang mencakup Gedebage sampai Ciamis dan target dari pelelangan Tol Getaci ini akan selesai pada akhir tahun ini.

“Ditargetkan (akhir) tahun ini, kalau bisa lebih awal. Kita kejar tahun ini,” kata Herry.

Dikutip dari Antara, pembangunan Tol Getaci ini akan melewati dua wilayah yang ada di Kabupaten Garut yaitu Garut Utara dan Selatan.

Disebutkan bahwa rancangan dari jalan tol ini nantinya akan memiliki satu

persimpangan (junction) serta adanya tujuh simpang susun (SS). Dari ketujuh simpang susun tersebut, dua diantaranya terdapat di wilayah Kabupaten Garut.

“Pengadaan proyek lahan untuk Tol Getaci ini sudah sampai Garut Utara dan proses pengadaan lahan terus berjalan,” ucapnya.

Daftar Wilayah di Garut yang Terdampak Tol Getaci

Diketahui ada sebanyak 37 desa dalam tujuh kecamatan di Kabupaten Garut, yang wilayahnya akan terlewati serta terkena dampak dari rencana pembangunan proyek jalan Tol Getaci dan akan menerima uang ganti rugi atau UGR. Berikut ini, daftar wilayahnya:

Kecamatan Garut Kota

- Kelurahan Cimuncang
- Kelurahan Margawati
- Kelurahan Sukanegla
- Kelurahan Kota Kulon

Kecamatan Cilawu

- Desa Ngamplang
- Desa Pasanggrahan
- Desa Cilawu
- Desa Ngamplangsari
- Desa Karyamekar
- Desa Dayeuh Manggung
- Desa Sukamaju
- Desa Sukatani



KLIPING BERITA DIREKTORAT JENDERAL PEMBIAYAAN INFRASTRUKTUR PEKERJAAN UMUM DAN PERUMAHAN

26 / 09 / 2023

Sumber: pikiranrakyat.com

Kecamatan Kadungora

- Desa Mandalasari
- Desa Karangmulya
- Desa Hegarsari
- Desa Talagasari
- Desa Karangtengah

Kecamatan Leles

- Desa Leles (sudah menerima UGR)
- Desa Kandangmukti (sudah menerima UGR)
- Desa Cangkuang
- Desa Margaluyu
- Desa Sukarame

Kecamatan Leuwigoong

- Desa Margacinta

Kecamatan Banyuresmi

- Desa Sukakarya
- Desa Pamekarsari

- Desa Sukalaksana
- Desa Sukaratu
- Desa Sukamukti
- Desa Sukasenang

Kecamatan Karangpawitan

- Desa Mekarsari
- Desa Jatisari
- Desa Suci
- Desa Tanjungsari
- Desa Lebak Agung
- Kelurahan Lebakjaya
- Kelurahan Karangmulya
- Kelurahan Lengkongjaya

Itulah informasi mengenai desa serta kecamatan di wilayah Kabupaten Garut, yang terkena dampak dari pembangunan proyek jalan Tol Getaci.

<https://garut.pikiran-rakyat.com/garut/pr-527168907/terdapat-dua-simpang-susun-tol-getaci-di-garut-berikut-daftar-wilayah-kecamatan-dan-desa-yang-terdampak>



27 / 09 / 2023

Sumber: atjehwatch.com

Dorong Petumbuhan Ekonomi, UIN Raden Fatah Tandatangani Nota Kesepahaman dengan BP Tapera

PALEMBANG – Universitas Islam Negeri (UIN) Raden Fatah Palembang dan BP Tapera, sepakat menandatangani Nota Kesepahaman (Memorandum Of Understanding) tentang Peningkatan Hubungan pada Sektor Pendidikan, Penelitian, dan Pengembangan Layanan terhadap Pengelolaan Dana Tabungan Perumahan Rakyat dan Dana Fasilitas Likuiditas Pembiayaan Perumahan.

Penandatanganan MoU dilakukan oleh Rektor UIN Raden Fatah Palembang Prof Dr Nyayu Khodijah, S.Ag., M.Si dan Komisioner BP Tapera Drs. Adi Setianto, MBA., di Auditorium Perpustakaan Kampus B Jakabaring, Palembang, Selasa (26/9/2023).

Penandatanganan tersebut disaksikan oleh Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Pekerjaan Umum dan Perumahan Kementerian PUPR Dr. Ir. Herry Trisaputra Zuna S.E., M.T., Gubernur Sumatera Selatan yang diwakili Asisten II Sekretaris Daerah Provinsi Sumsel Bidang Ekonomi, Keuangan dan Pembangunan Provinsi Sumatera Selatan Ir. Basyaruddin Akhmad, M.Sc., dan Direktur Konsumer Bank BTN Hirwandi Gafar.

Menurut Rektor UIN Raden Fatah Palembang Prof Dr Nyayu Khodijah MoU ini merupakan langkah penting untuk memberikan kontribusi pada penguatan ekonomi dan meningkatkan manfaat pada sektor pendidikan, penelitian dan pengembangan layanan terhadap pengelolaan dana berdasarkan prinsip-prinsip syariah.

“Melalui MoU ini, kedua pihak akan bekerja sama dalam berbagai bidang yang mencakup peningkatan kualitas pendidikan dan kegiatan ilmiah, peningkatan kualitas penelitian dan pengabdian kepada masyarakat, pengembangan sumber daya manusia, pemanfaatan tenaga ahli, serta kegiatan lain untuk pengembangan perekonomian masyarakat,” ujar Prof. Nyayu.

Rektor juga berharap kerjasama ini akan terjalin membawa kebaikan bagi segenap sivitas akademika, dan juga dapat dimanfaatkan sebaik mungkin kesempatan yang telah diberikan.

“Semoga dengan kerjasama ini kita semua dapat memantapkan peran dan memberikan kontribusi untuk mewujudkan peradaban yang lebih baik lagi, serta berkontribusi lebih besar untuk memajukan pembangunan ekonomi, kini dan kedepannya,” harap Rektor.

Sementara itu Drs. Adi Setianto, MBA Komisioner BP Tapera menyampaikan bahwa penandatanganan nota kesepahaman ini dilakukan dalam rangka memberikan informasi dan literasi keuangan secara lengkap kepada masyarakat terkait sektor pembangunan dan pengembangan perekonomian.

“Kami ingin memberikan pemahaman secara lengkap kepada masyarakat terkait bisnis dan layanan Tapera berdasarkan prinsip syariah untuk mewujudkan rumah pertama bagi Masyarakat Berpenghasilan Rendah (MBR),” ungkap Adi Setianto.



27 / 09 / 2023

Sumber: atjehwatch.com

Dalam Kegiatan ini juga dilakukan penandatanganan akad massal yang diikuti 2.300 penerima manfaat pembiayaan syariah untuk FLLPP dan Tapera, yang digelar secara hybrid dan dilanjutkan dengan sosialisasi pembiayaan Tapera berdasarkan prinsip syariah.

Dalam kesempatan yang sama, Direktur Jenderal Pembiayaan Infrastruktur Pekerjaan Umum dan Perumahan Kementerian PUPR Dr. Ir. Herry Trisaputra Zuna S.E., M.T., menyampaikan perlunya ekosistem dalam pemilihan perumahan, ekosistem pembiayaan perumahan dibentuk untuk bisa bersama-sama mencari solusi atas berbagai permasalahan terkait pemenuhan kebutuhan perumahan bagi masyarakat khususnya dari kalangan MBR.

“Berbagai upaya terus dilakukan untuk menghasilkan solusi pembiayaan perumahan yang bisa diakses kalangan MBR. Besarnya kebutuhan perumahan tidak didukung dengan skema pembiayaan yang bisa menjangkau seluruh lapisan masyarakat dan karena itu dibutuhkan kolaborasi dengan seluruh stakeholder perumahan,” ujar Ir. Herry.

Lebih lanjut Dr. Ir. Herry mengatakan bahwa skema pembiayaan syariah dapat memberikan solusi berdasarkan prinsip syariah dan juga efektif untuk pengelolaan dana pembiayaan perumahan.

Pada kegiatan ini juga menghadirkan para Narasumber yakni H Cecep Maskanul Hakim, M.Ec. selaku Anggota Dewan Penasihat Syariah BP Tapera, Arief Baginda Siregar, S.E., M.B.A., ChFC selaku Deputy Komisioner Bidang Pemanfaatan Dana Tapera, Abdul Firman selaku Sharia Banking Division Head bank BTN serta Dekan Fakultas Ekonomi dan Bisnis Islam Dr. H. Heri Junaidi, M.A.

<https://atjehwatch.com/2023/09/27/dorong-petumbuhan-ekonomi-uin-raden-fatah-tandatanganinya-nota-kesepahaman-dengan-bp-tapera/>

Berita Serupa:

<https://tapera.go.id/2023/09/bp-tapera-bersama-btn-syariah-adakan-akad-massal-pembiayaan-syariah-rumah-tapera-di-palembang/>